



COMUNE DI GRANCONA

Piazza Marconi, 1 - 36040 Grancona

☎ 0444.889522 / 0444.889989 📠 0444.889469

Cod. Fisc. E Part. IVA 00452360241 – C.C.P. 17972365

e-mail info@comune.grancona.vi.it

UFFICIO TECNICO EDILIZIA PRIVATA tel. 0444.778114

ASSEVERAZIONE RELATIVA LA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ

(ai sensi dell'art. 23, comma 1, del D.P.R. 380/2001 e successive modifiche)

_____ sottoscritt _____ residente/con sede
in _____ via _____
n. C.F. _____ P.I. _____ CAP _____
tel. _____ fax _____ e-mail _____
con domicilio in codesto Comune, presso: idem come sopra

via _____ CAP _____ tel. _____

IN QUALITÀ DI PROGETTISTA

iscritt _____ all'albo _____ della Provincia di _____
al _____

DICHIARA

che le opere da eseguirsi consistono in:

come da progetto allegato, composto da n. _____ elaborati presentati in _____ copie.

DICHIARA ALTRESÌ

1) che le opere da realizzare insistono su area:

compresa dal vigente P.R.G. in zona _____ con destinazione _____;

non compresa nel perimetro di Piani Attuativi vigenti e/o adottati;

soggetta al Piano Attuativo _____ vigente/adottato con D.C.C.

del _____ e che le opere in progetto non contrastano con le prescrizioni del piano;

non vincolata ai sensi di legge;

vincolata ai sensi del Titolo I del D.Lgs. 490/99. Si allega benestare n. _____ rilasciato

in data _____ dalla competente Soprintendenza Beni Ambientali Architettonici;

2) che le opere sono interne alle costruzioni, non comportano aumento delle superfici utili né modifiche della sagoma e dei prospetti, non recano pregiudizio alla statica dell'immobile, e che, comprendendo

interventi riguardanti accorpamenti o frazionamenti di singole unità immobiliari, non causano aumento del numero delle unità immobiliari;

- 3) che le opere da realizzare sono conformi agli strumenti urbanistici adottati o approvati, al Regolamento Edilizio, non contrastano con le disposizioni di sicurezza, le norme igienico-sanitarie e con le altre norme vigenti;
- 4) · · che le opere non sono funzionali ad una variazione della destinazione d'uso;
· · che, non trattandosi d'immobile compreso nella zona omogenea A del P.R.G., è prevista variazione d'uso;
- 5) · · che le opere in progetto non sono soggette al benessere dei Vigili del Fuoco;
che le opere in progetto sono soggette al benessere dei Vigili del Fuoco. Si allega copia della ricevuta di presentazione del progetto, in data _____, al Comando dei Vigili del Fuoco; il benessere ricevuto verrà comunque presentato all'ufficio prima della fine dei lavori.
- 6) · · che le opere non richiedono presentazione di progetto degli impianti ai sensi dell'art. 6, legge 46/90;
essendo le opere relative ad immobili o parti di essi compresi nel campo di applicazione dell'art. 1 legge 46/90 e rientranti in una delle categorie di cui all'art. 4 D.P.R. 447/91, si allega reazione tecnica descrittiva del progetto degli impianti redatto da tecnico abilitato, che verrà comunque presentato all'ufficio prima della fine dei lavori;
- 7) che le opere non causano limitazione all'accessibilità prevista dalle normative vigenti in materia di barriere architettoniche (legge 13/89, art. 24 legge 104/92);
- 8) che le opere progettate non prevedono l'utilizzo abitativo o con permanenza di persone di locali sotterranei, seminterrati o sottotetto né la realizzazione di soppalchi;
che è prevista la realizzazione di soppalchi e/o che essendo previsto l'utilizzo abitativo o con permanenza di persone di locali sotterranei, seminterrati o sottotetti, gli stessi sono provvisti di titolo abilitante all'utilizzo e ci si impegna a fornire copia di tale documentazione, se richiesta degli uffici;
- 9) che le opere non interessano locali nei quali si esercita o si prevede di esercitare attività per le quali sia richiesto il rilascio di nulla-osta, autorizzazione o parere da parte dei competenti servizi A.S.L.;
che le opere interessano locali nei quali si esercita o si prevede di esercitare attività sottoposte a vigilanza sanitaria e ci si impegna a conseguire i prescritti nulla-osta, autorizzazioni o pareri;
- 10) che le opere non interessano la statica dell'edificio e non comportano la sostituzione e/o la realizzazione di opere in calcestruzzo armato o di elementi strutturali;
che essendo prevista l'esecuzione di opere in C.A. e/o di manufatti strutturali essi sono stati progettati da tecnici abilitati, nel rispetto delle norme vigenti in materia (*si allega la denuncia prevista dalla legge 1086/71*).

TUTTO CIÒ PREMESSO

PRESO ATTO che per le opere realizzate dietro presentazione di denuncia di inizio attività comportano che egli assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice penale e che in caso di dichiarazioni non veritiere nella relazione di cui all'art. 23, comma 1, l'amministrazione ne dà comunicazione al competente ordine professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari:

ASSEVERA

sottoscrivendo integralmente quanto sopra dichiarato, la conformità delle opere sopra indicate, descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti nonché il rispetto delle norme di sicurezza, di quelle igienico-sanitarie e delle altre vigenti in materia.

_____, li _____

(Timbro e firma del progettista)